

MATRÍCULA

11.757

DATA

27/04/2.006



LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CLÁUDIO - MINAS GERAIS

FOLHA Nº

11.757

REG. ANTERIOR

Titulo de Legitimação

IMÓVEL: Urbano, situado no lugar denominado "Sobrado - Rodovia MG-260", nesta cidade e Comarca de Cláudio, Estado de Minas Gerais, constituído por um lote medindo **4.728,72M² (QUATRO MIL, SETECENTOS E VINTE E OITO METROS E SETENTA E DOIS CENTÍMETROS QUADRADOS)**, dentro das seguintes características e confrontações: Frente com a mencionada Rodovia MG-260, medindo 129,45 metros; Lado direito com a estrada Municipal, medindo 1,05 metros e mais 16,15 metros; Lado esquerdo com córrego, medindo 13,35 metros, mais 20,87 metros, mais 19,66 metros e mais 6,03 metros; e Fundos com Maria Pereira Vaz, medindo 91,65 metros, mais 9,08 metros, mais 0,50 metros, mais 5,91 e mais 12,57 metros. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão emitida pelo Instituto de terras do Estado de Minas Gerais - ITER-MG, datada de 08/02/2.006, autenticada pelo Diretor Fundiário/ITER-MG, Divaldo Meireles de Melo - CPF:315.868.056-49, Decreto estadual de 7 de fevereiro de 2.006, publicado no Minas Gerais de 08/02/2.006, caderno 1, fls. 02 e Escritura Publica Declaratória Lavrada no Cartório do 2º Ofício de Notas, desta comarca de Claudio-MG, Livro 071, fls. 003 em 04/04/2.006. Foi dado o valor de R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais). **PROPRIETÁRIO: ESTADO DE MINAS GERAIS**, com sede no Palácio da Liberdade, na Praça da Liberdade, na cidade de Belo Horizonte-MG, inscrito no CNPJ:05.475.103/0001-21. O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 27 de Abril de 2.006. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

AV - 01 - 11.757 - Protocolo Nº 29.902 - Em 27 de Abril de 2.006 - Conforme, Decreto de 7 de fevereiro de 2006, publicado no Minas Gerais de 08/02/2.006, caderno 1, fls. 02. Fica reservado o imóvel constante da matricula acima, para a instalação de abatedouro municipal, neste Município de Claudio, não podendo ter destinação diversa, salvo em caso de interesse publico, por autorização do Governador do Estado. O referido é verdade. Dou fé. Cláudio, 27 de Abril de 2.006. O Oficial. Hiran Silva de Carvalho.

REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE CLAUDIO - MG
Certifico que a Matricula do
Original encontra-se arquivada
Art. 19 § 1º da Lei 6012/73.

27 de Abril de 2006

Cartório de Registro de Imóveis
Comarca de Cláudio - MG
HEL HIRAN SILVA DE CARVALHO
OFICIAL



CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
CLÁUDIO - MG

Emolumentos: _____ R\$ 2,67
Fundo Judiciário: _____ R\$ 3,07
Total: _____ R\$ 5,74

REGISTRO DE IMOVEIS

R. ITAÚNA, 97 - SALA 06 - CENTRO

Fone: (37) 3381-3288

CEP 35530-000 - CLAUDIO - MG

MG-260

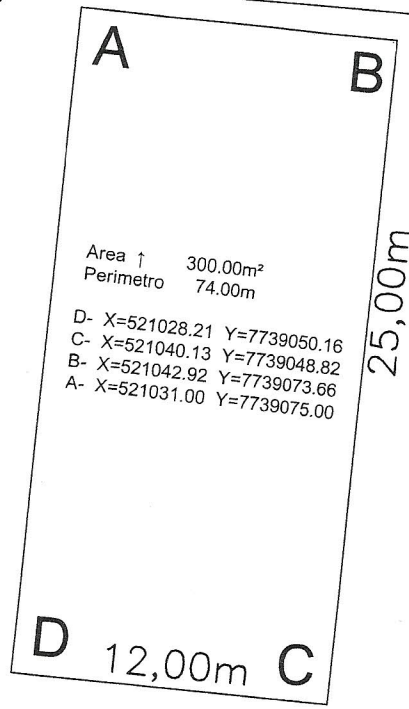
521031

521042,92

7739075

7739073,66

19



Area ↑ 300,00m²
Perimetro 74,00m

D- X=521028,21 Y=7739050,16
C- X=521040,13 Y=7739048,82
B- X=521042,92 Y=7739073,66
A- X=521031,00 Y=7739075,00

7739050,16

7739048,82

521028,21

521040,13

PRANCHA: 1-1		LEVANTAMENTO DE ÁREA URBANA	
		ÁREA QUE SERÁ CONCEDIDA A ENTIDADE QUE CUIDA DE ANIMAIS	
LOTE: 00	ENDEREÇO: MG:260 Bairro: SOBRADO (área dentro do matadouro) CLÁUDIO-MG	ÁREA: 300,00 m²	PERIMETRO: 74,00 m
SETOR: 00	MUNICÍPIO / UF: CLAUDIO - MINAS GERAIS	ESCALA: 1:1000	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE CLÁUDIO - MG CNPJ: 18.308.775/0001-94
Marcos Antônio da Silva Engenheiro Civil Crea: 64315 / D		RESPONSÁVEL TÉCNICO: Marcos Antonio da Silva - Eng. Civil - CREA - 64315/D	CONFERE/DATA: 25/02/2019