

MATRÍCULA 8.405	 LIVRO N° 2 REGISTRO GERAL CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CLÁUDIO - MINAS GERAIS FOLHA N° 8.405	REG. ANTERIOR R-2-AV-3-6971 2-J fls. 290v AV-6- AV-7-69671 2- L, fls. 258.
DATA 28.04.1.995		

IMÓVEL Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, com a área de 275,00 m² situado no Distrito de Monsenhor João Alexandre, Município de Cláudio-MG, à Rua Gabriel Passos, s/nº, lote este de nº 11, da quadra 01, do Bairro São Francisco, no Distrito de Monsenhor João Alexandre, com as seguintes divisas e dimensões: pela frente numa extensão de 11,00 metros com a referida Rua Gabriel Passos, onde fica situado; pelo lado esquerdo, numa extensão de 25,00 metros em linha reta com o lote 12; pelo lado direito numa extensão de 25,00 metros, também em linha reta com o lote nº 10 e pelos fundos numa extensão de 11,00 metros com o lote nº 04, formando assim um paralelogramo perfeito. Proprietário - José Joaquim Filho, motorista e s/m Vera Lúcia Pereira de Souza, doméstica, brasileiros, domiciliados e residentes no Distrito de Monsenhor João Alexandre, portadores do CPF 299.066.446-72. Registro Anterior - R-2 e AV-3-6971, Livro 2-J, fls. 290v, AV-6-AV-7-6971, livro 2-L, fls. 258. Fábio G. Carvalho.

R-1-8.405-PROT.17.806 EM 28.04.95 - Transmittente - José Joaquim Filho, motorista e s/m Vera Lúcia Pereira de Souza, doméstica, brasileiros, residentes e domiciliados em Monsenhor João Alexandre, portadores do CPF nº 299.066.446-72. Adquirente - **PREFEITURA MUNICIPAL DE CLÁUDIO**, CGC nº 18.308.775/0001-94, devidamente representada neste ato por seu digno Prefeito Municipal Antonio Gonçalves Prado, brasileiro, casado, residente em Cláudio-MG, CPF nº 003.941.496-53, autorizado pela Lei nº 691/95, transcrita no registro da matrícula nº Av-6-6.971. Forma de Título: E. Pública de Compra e venda, pelo Cartório de Notas do Distrito de Monsenhor João Alexandre em 07.04.1995, Livro 031, fls. 93, 93v e 94. No valor de R\$ 3.600,00. Dou fé. O Sub/Oficial Fábio G. Carvalho.

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CLÁUDIO-MG
Certifico que a Matrícula do Original
Encontra-se Arquivada Art. 19º da Lei 6.015/73
Cláudio-MG 13 de 05 de 19

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CLÁUDIO - MG
Emmanuel de Souza Silveira
Auxiliar de Cartório

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
Registro de Imóveis - Cláudio - MG - 0000166040193

Selo Eletrônico: CSA93159

Código de segurança: 1687.3533.5210.3791

Quantidade de atos praticados: 1

Emol: R\$ 17,77. RECOMPE: R\$ 1,07. TFI: R\$ 6,65. ISS: R\$ 0,53. Total: R\$ 26,02.

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

